

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Bronisława Czecha w Nowem Bystrem - filia na Słodyczkach
ADRES INWESTYCJI : Nowe Bystre 180B
INWESTOR : GMINA PORONIN
ADRES INWESTORA : 34-520 PORONIN; UL. PIŁSUDSKIEGO 5
BRANŻA : ogólnie budowlana

DATA OPRACOWANIA : 2020-09-24

Stawka roboczogodziny	:	
Poz.: 44, 48	:	zł
Poz.: 47, 55	:	zł
Poz.: 36	:	zł
Poz.: 71, 73	:	zł
Poz.: 37, 38, 39	:	zł
Poz.: 40, 41, 45, 46, 49	:	zł
Poz.: 75, 76	:	zł
Poz.: 59	:	zł
Poz.: 65, 66, 72, 74, 77	:	zł
Poz.: 42, 44, 47, 50, 55, 59	:	zł
Poz.: 42, 43	:	zł
Poz.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 53, 54, 56, 57, 58, 60, 61, 67, 68, 69, 70	:	zł
Poz.: 52, 63, 64	:	zł
Poziom cen : II kw 2020	:	

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-09-24

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Termomodernizacja budynku Szkoły Nowe Bystre filia na Ślodyczkach			
2		Roboty rozbiórkowe			
1	TZKNBK V - d.2 217 analogia	Wykon.rozbiórki pokrycia połaci dachowych z posort.odzyskan.materiału, oczyszcz.z gwoździ i zgrubnie z zanieczyszcz.- pochyl.połaci 85-120 % - rozbiórka przekrycia z blachy na felc wraz z rozbiórką wszystkich elementów metalowych znajdujących się na połaci dachu - materiał z rozbiórki do utylizacji przez Wykonawcę	m ²		
		345	m ²	345.000	
				RAZEM	345.000
2	KNR 4-01 d.2 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - okucie komina, gąsiorzy, koryta	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
3		Pokrycie dachu			
3	KNR 4-01 d.3 0412-02 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - 16x8cm - wymiana uszkodzonych elementów konstrukcji dachu	m		
		7*14	m	98.000	
				RAZEM	98.000
4	KNR 0-15II d.3 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wstępnego krycia	m ²		
		340	m ²	340.000	
				RAZEM	340.000
5	KNR 0-15II d.3 0517-02 analogia	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat wraz z materiałem	m ²		
		340	m ²	340.000	
				RAZEM	340.000
6	KNR 2-02 d.3 0408-05 analogia	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - uzupełnienie deskowania	m ³		
		3.5	m ³	3.500	
				RAZEM	3.500
7	KNR 4-01 d.3 0414-11 analogia	Wymiana desek czołowych - rzeźbione	m		
		4*7+2*5	m	38.000	
				RAZEM	38.000
8	KNR 0-15II d.3 0520-02 analogia	Pokrycie dachów panelami samonośnymi o wymiarach 4.2x0.42 m i wymiarach modułu 20x42 cm z profilem usztywniającym z blachy tłocznej mocowanymi w odstępach minimalnych (0.46 m) Blacha stalowa z posypką - gontopodobna w cenie należy skalkulować skuteczne zabezpieczenie odkrytych połaci dachu przed opadami atmosferycznymi	m ²		
		340	m ²	340.000	
				RAZEM	340.000
9	KNR 0-15II d.3 0521-02	Ułożenie gąsiorów z blachy tłocznej powlekanej o szerokości modułu fali do 20.0 cm	mb		
		18+6	mb	24.000	
				RAZEM	24.000
10	NNRNKB d.3 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekana - montaż pasów nadrynnowych i podrynnowych - okapów	m		
		18*2+6*2	m	48.000	
				RAZEM	48.000
11	NNRNKB d.3 202 0539-03	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekana - montaż osłon bocznych - wiatrow-nic	m		
		7*4	m	28.000	
				RAZEM	28.000
12	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (w tym koryta)	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
13	NNRNKB d.3 202 0517-04 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm - malowane na kolor czarny	m		
		48	m	48.000	
				RAZEM	48.000
14	NNRNKB d.3 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrąg-łych o śr. 15 cm - malowane na czarno	m		
		4*4	m	16.000	
				RAZEM	16.000
15	NNNR-W 3 d.3 0502-02 analogia	Uzupełnienie deskowania dachów - deski gr. 25 mm na styk - wymiana desko-wania szczytów i okapów	m ² poł.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		48	m ² poł.	48.000	
				RAZEM	48.000
16	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z	m ²		
d.3	0531-02	blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi - blacha stalowa powlekana dedykowana do przyjętego systemu krycia blachodachówką z posypką - obróbki blacharskie + okucie komina			
	analogia	15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
17	KNR 0-25	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na sucho powierzchni sufitowych - piaskowanie powierzchni drewnianych ozdobnych rys	m ²		
d.3	0403-03				
	analogia	85	m ²	85.000	
				RAZEM	85.000
18	TZKNBK XV	Zagruntowanie drewna	m ²		
d.3	0434-01				
		85	m ²	85.000	
				RAZEM	85.000
19	TZKNBK XV	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz	m ²		
d.3	0651-01				
		85	m ²	85.000	
				RAZEM	85.000
20	TZKNBK XV	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - drugi raz	m ²		
d.3	0651-02				
		85	m ²	85.000	
				RAZEM	85.000
21	KNR K-05	Mocowanie folii dachowej wysokoparoprzepuszczalnej	m ²		
d.3	0102-01				
		340	m ²	340.000	
				RAZEM	340.000
22	KNR K-05	Mocowanie folii dachowej paroizolacyjnej wraz z rusztem drewnianym podtrzymującym wykonane docieplenie	m ²		
d.3	0102-01				
		240	m ²	240.000	
				RAZEM	240.000
23	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m - montaż i demontaż	szt.		
d.3	0419-02				
	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 4-01	Uzupełnienie pochyłych ław kominarskich - wykonanie nowej	m		
d.3	0416-02				
	analogia	5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
25	KNR 4-01	Uzupełnienie włazów kominarskich - wykonanie kompletnego włazu kominarskiego	szt.		
d.3	0415-03				
	analogia	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR K-05	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej	szt.		
d.3	0210-02				
	kalk. własna	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4		Roboty termoizolacyjne			
27	KNR 2-02	Ocieplenie - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 12 cm - w cenę należy skalkulować wykonanie rusztów umożliwiających wykonanie podłogi na wykonanym ociepleniu	m ²		
d.4	0613-03				
	analogia	56	m ²	56.000	
				RAZEM	56.000
28	KNR 2-02	Ocieplenie - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa 12cm - w cenę należy skalkulować wykonanie rusztów umożliwiających wykonanie podłogi na wykonanym ociepleniu	m ²		
d.4	0613-04				
	analogia	56	m ²	56.000	
				RAZEM	56.000
29	KNR 0-21	Ślepa podłoga z płyt sklejkowych poszycie ocieplenia - płyta OSB gr 2cm min	m ²		
d.4	4007-02				
	analogia	56	m ²	56.000	
				RAZEM	56.000
30	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr 12 cm ocieplenie ścian wewnętrznych - kompletne wykonanie wraz z zabezpieczeniem powierzchni od strony zewnętrznej np zatarsie klejem na siatce z włókna szklanego na ruszcie drewnianym.	m ²		
d.4	0613-06				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		96	m ²	96.000	
				RAZEM	96.000
31 d.4	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 12 cm - ocieplenie skosów dachu Wykonanie ocieplenia wraz z ewentualną częściową rozbiórką poszycia drewnianego w miejscach trudnodostępnych	m ²		
		12	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
32 d.4	KNR 2-02 0613-04 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr 12cm druga warstwa - Wykonanie ocieplenia wraz z ewentualną częściową rozbiórką poszycia drewnianego w miejscach trudnodostępnych	m ²		
		12	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
5		Odgromienie budynku			
33 d.5	KNR 13-14 0301-01	Instalacja odgromowa wykonana drutem stalowym o średnicy do 10 mm na dachu i ścianach budynku	km		
		0.050	km	0.050	
				RAZEM	0.050
34 d.5	KNR 13-14 0301-03	Uziom poziomy wykonany bednarką ocynkowaną o przekroju do 200 mm ² ułożoną w ziemi z ręcznym wykopem wraz z odtworzeniem nawierzchni	km		
		0.050	km	0.050	
				RAZEM	0.050
6		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna			
35 d.6	KNR 0-19 0930-06	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednokierunkowe z PCV o pow. do 1.5 m ² - wymiana istniejących okien drewnianych na okna z PCV - o współczynniku przenikania zgodnym z WT2021 tj współczynnik 0,9 [W/(m ² *K)]	m ²		
		46	m ²	46.000	
				RAZEM	46.000
36 d.6	KNR 2 1101-02 analogia	Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone fabrycznie wykończone, okno, do 2.0 m ² , zespolone - analogia - drzwi wejściowe o wymiarach 1,2 x 2,2 m drewniane - spełniające WT2021 tj współczynnik 1,3 [W/(m ² *K)]	kpl		
		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
7		Kotłownia - wydatki niekwalifikowane			
37 d.7	KNR-W 2-02 1108-01 analogia	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej, płytki 20x20 cm - należy uwzględnić konieczność wykonania zbrojonej wylewki przed układaniem płytek.	m ²		
		34	m ²	34.000	
				RAZEM	34.000
38 d.7	KNR-W 2-02 0839-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej, płytki 15x15 cm	m ²		
		12	m ²	12.00	
				RAZEM	12.00
39 d.7	KNR-W 4-01 1204-01 analogia	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów (kotłownia + pomoieszczenie na pelet)	m ²		
		58	m ²	58.000	
				RAZEM	58.000
8		Instalacja centralnego ogrzewania			
8.1		Roboty budowlane			
40 d.8. 1	KNR-W 4-01 0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		3.5	m ³	3.500	
				RAZEM	3.500
41 d.8. 1	KNR-W 4-01 0725-0201	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 2 m ² /miejsce	m ²		
		26	m ²	26.000	
				RAZEM	26.000
42 d.8. 1	KNR 4-01 0411-02	Wykonanie konstrukcji z legarów 80x280 mm (magazyn pelletu)	m		
		70	m	70.000	
				RAZEM	70.000
43 d.8. 1	KNR 0-21 4007-0301	Wykonanie konstrukcji z płyt OSB 1250x2500x22	m ²		
		75	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
8.2		Roboty demontażowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
44	KNR 4-02 d.8. 0409-02 2	Demontaż i rozebranie kotła	kpl		
		1	kpl	1	
				RAZEM	1
45	KNNR 8 d.8. 0503-01 2	Demontaż pompy obiegowej	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
46	KNNR 8 d.8. 0502-06 2	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych	m		
		50	m	50	
				RAZEM	50
47	KNR 2-15 d.8. 0404-01 2	Spuszczanie wody z instalacji c.o.	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
48	KNR 4-02 d.8. 0520-02 2	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 5.0 m2	kpl		
		12	kpl	12	
				RAZEM	12
49	TZKNBK 1 d.8. 0828-01 2	Ręczne przenoszenie grzejników żeliwnych do 25kg na odległość do 10m w jednym poziomie	t		
		0.45	t	0.450	
				RAZEM	0.450
50	KNR 4-04 d.8. 1107-0101 2	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5 t	t		
		0.45	t	0.450	
				RAZEM	0.450
51	KNR 4-04 d.8. 1107-0401 2	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości ponad 1 km, samochód do 5 t	t		
		0.45	t	0.450	
				RAZEM	0.450
8.3		Centralne ogrzewanie			
52	KNNR 4 d.8. 0503-01 3 analogia	Kotły stalowe wodne lub parowe o mocy znamionowej do 50 kW - kocioł na paliwo stałe pellet - np kocioł Bio Solid 30 kW lewy Recalart lub równoważny wraz z zewnętrznym układem do podawania pelletu oraz zbiornikiem buforowym izolowanym i malowanym proszkowo bądź w ocynku o pojemności minimum 1000 l - montaż kotła wraz z całym kompletem pomp i zaworów zgodnie z dokumentacją projektową - ponadto poniżej zestawione ilości rur, akcesoriów hydraulicznych służą pomocniczo w wycenie - W wycenie należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne do prawidłowego funkcjonowania ogrzewania w budynku, Dostarczony kocioł musi posiadać świadectwo lub certyfikat wykonany przez niezależne laboratorium potwierdzający spełnienie wymagań 5 klasy normy PN-EN 303-5:2012 oraz posiadać certyfikat Ecodesign	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNNR 4 d.8. 0510-01 3	Naczynia zbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej do 100 dm3 - do zamocowania tak aby odległość naczynia od góry najwyższej zamontowanego grzejnika wynosiła minimum 0,5m do wyceny przyjąć dostawę i montaż wznosnej rury bezpieczeństwa 25mm, opadowej rury bezpieczeństwa 20mm, rurę przelewową 25mm i rurę sygnalizacyjną 15mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNNR 4 d.8. 0418-04 3 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 3000 mm - projektowane grzejniki stalowe płytowe np Kermi z podłączeniem dolnym i boczny - każdy grzejnik wyposażony w głowicę termostatyczną podłączenia oddolne wyposażone w komplety zaworów odc	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
55	KNR 0-35 d.8. 0215-04 3	Głowica termostatyczna, zakres nastawny 6-28 st.C	szt		
		15	szt	15	
				RAZEM	15
56	KNNR 4 d.8. 0121-02 3	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.		
		35	szt.	35.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	35.000
57	KNR-W 2-15 d.8. 0404-01 3	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach Krotność = 2 110	m m	 110.000	
				RAZEM	110.000
58	KNR-W 2-15 d.8. 0404-04 3	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach Krotność = 2 45	m m	 45.000	
				RAZEM	45.000
59	KNR 0-34 d.8. 0101-15 3	Izolacja rurociągów otulinami prefabrykowanymi z wełny mineralnej w płaszczy z folii aluminiowej, izolacja gr. 25 mm Dn 32 160	m m	 160	
				RAZEM	160
60	KNNR 4 d.8. 0412-05 3	Zawory odpowietrzające do grzejnika o śr. 6 mm 15	szt. szt.	 15.000	
				RAZEM	15.000
61	KNNR 4 d.8. 0436-01 3	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 21	urz. urz.	 21.000	
				RAZEM	21.000
62	d.8. 3	Wykonanie kompletnej instalacji wody użytkowej w budynku wraz z dostawą i montażem podgrzewacza c.w.u. o pojemności 160dm ³ zlokalizowanego w kotłowni, W pozycji należy wycenić montaż liczników ciepła oraz liczniki ciepłej wody użytkowej oraz urządzeń utrzymujących zadaną temperaturę (sterowniki). Ponadto należy wycenić montaż autmatycznych odpowietrzników na pionach. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
8.4		Technologia kotłowni			
8.5		TABLICA ROZDZIELCZA Kotłownia			
63	KNNR 5 d.8. 1201-01 5	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych na ścianie lub stropie 4	szt szt	 4.000	
				RAZEM	4.000
64	KNNR 5 d.8. 0405-07 5	Skrzynki o masie do 20kg wraz z konstrukcją, mocowaną przez przykręcenie do gotowego podłoża TABLICA ROZDZIELCZA Kotłownia 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
8.6		Wykonanie odwodnienia (drenażu) - wydatki niekwalifikowane			
65	KNR 2-01 d.8. 0206-05 6	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,60 m ³ , grunt kategorii IV, samochód 5-10 t 0,5*1,5*70	m ³ m ³	 53	
				RAZEM	53
66	KNR 2-18 d.8. 0501-03 6	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 20 cm - podsypka (12.5+12.5+19.1+19.1+6)*0.5	m ² m ²	 34.600	
				RAZEM	34.600
67	KNR 2-28 d.8. 0703-03 6	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych w zwojach o śr. nom. 100-125 mm (rura owinięta geowłókniną) 70	m m	 70.000	
				RAZEM	70.000
68	KNR 0-41 d.8. 0106-03 6	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX-10 (można zastosować rozwiązanie równoważne) - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia (16+16+10+10)*1.5	m ² m ²	 78.000	
				RAZEM	78.000
69	KNR 0-41 d.8. 0115-02 6	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo w technologii firmy DEITERMANN (można zastosować rozwiązanie równoważne) (16+16+10+10)*1.5	m ² m ²	 78.000	
				RAZEM	78.000
70	KNNR-W 3 d.8. 0207-02 6	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni (16+16+10+10)*1.5	m ² m ²	 78.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	78.000
71	KNR-W 2-18	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m		
d.8.	0408-02	(12.5+12.5+19.1+19.1+6)	m	69.200	
6				RAZEM	69.200
72	KNR 2-18	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 20 cm obsypka	m ²		
d.8.	0501-03	34.600	m ²	34.600	
6				RAZEM	34.600
73	KNR-W 2-18	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN", Fi 315-425 mm (można zastoso- wać rozwiązanie równoważne), zamknięcie rurą teleskopową, kineta PP	szt		
d.8.	0517-02	6	szt	6	
6				RAZEM	6
8.7		Studnia chłonna - wydatki niekwalifikowane			
74	KNR 2-01	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami	m ³		
d.8.	0206-05	samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii IV, samochód	m ³	16	
7		5-10 t			
		16		RAZEM	16
75	KNNR 4	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1200 mm, głę- bokość 3 m	szt		
d.8.	1413-03	1	szt	1	
7				RAZEM	1
76	KNNR 4	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1200 mm, za każde 0,5 m różnicy głębokości	0.5 m		
d.8.	1413-04	6	0.5 m	6	
7				RAZEM	6
77	KNR 4-01	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warst- wami co 15 cm, grunt kategorii IV	m ³		
d.8.	0105-03	10	m ³	10	
7				RAZEM	10

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Termomodernizacja budynku Szkoły Nowe Bystre filia na Stodczkach				
2		Roboty rozbiórkowe				
d.2	1 TZKNBK V - 217 analogia	Wykon.rozbiórki pokrycia połaci dachowych z posort.odzyskan.materiału,oczyszcz.z gwoździ i zgrubnie z zanieczyszcz.- pochył.połaci 85-120 % - rozbiórka przekrycia z blachy na felc wraz z rozbiórką wszystkich elementów metalowych znajdujących się na połaci dachu - materiał z rozbiórki do utylizacji przez Wykonawcę	m ²	345		
d.2	2 KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - okucie komina, gąsiory, koryta	m ²	15		
3		Pokrycie dachu				
d.3	3 KNR 4-01 0412-02 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze - 16x8cm - wymiana uszkodzonych elementów konstrukcji dachu	m	7*14 = 98.000		
d.3	4 KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wstępnego krycia	m ²	340		
d.3	5 KNR 0-15II 0517-02 analogia	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat wraz z materiałem	m ²	340		
d.3	6 KNR 2-02 0408-05 analogia	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - uzupełnienie deskowania	m ³	3.5		
d.3	7 KNR 4-01 0414-11 analogia	Wymiana desek czołowych - rzeźbione	m	4*7+2*5 = 38.000		
d.3	8 KNR 0-15II 0520-02 analogia	Pokrycie dachów panelami samonośnymi o wymiarach 4.2x0.42 m i wymiarach modułu 20x42 cm z profilem usztywniającym z blachy tłoczonej mocowanymi w odstępach minimalnych (0.46 m) Blacha stalowa z posypką - gontopodobna) w cenie należy skalkulować skuteczne zabezpieczenie odkrytych połaci dachu przed opadami atmosferycznymi	m ²	340		
d.3	9 KNR 0-15II 0521-02	Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej o szerokości modułu fali do 20.0 cm	mb	18+6 = 24.000		
d.3	10 NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych i podrynnowych - okapów	m	18*2+6*2 = 48.000		
d.3	11 NNRNKB 202 0539-03	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m	7*4 = 28.000		
d.3	12 NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (w tym koryta)	m ²	15		
d.3	13 NNRNKB 202 0517-04 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm - malowane na kolor czarny	m	48		
d.3	14 NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm - malowane na czarno	m	4*4 = 16.000		
d.3	15 KNNR-W 3 0502-02 analogia	Uzupełnienie deskowania dachów - deski gr. 25 mm na styk - wymiana deskowania szczytów i okapów	m ² poł.	48		
d.3	16 KNR 4-01 0531-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi - blacha stalowa powlekana dedykowana do przyjętego systemu krycia blachodachówką z posypką - obróbki blacharskie + okucie komina	m ²	15		
d.3	17 KNR 0-25 0403-03 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ścierne na sucho powierzchni sufitowych - piaskowanie powierzchni drewnianych ozdobnych rys	m ²	85		
d.3	18 TZKNBK XV 0434-01	Zagruntowanie drewna	m ²	85		
d.3	19 TZKNBK XV 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz	m ²	85		
d.3	20 TZKNBK XV 0651-02	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - drugi raz	m ²	85		
d.3	21 KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej wysokoparoprzepuszczalnej	m ²	340		
d.3	22 KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii dachowej paroizolacyjnej wraz z rusztem drewnianym podtrzymującym wykonane docieplenie	m ²	240		
d.3	23 KNR 4-01 0419-02 analogia	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m - montaż i demontaż	szt.	1		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24 d.3	KNR 4-01 0416-02 analogia	Uzupełnienie pochyłych ław kominiarskich - wykonanie nowej	m	5		
25 d.3	KNR 4-01 0415-03 analogia	Uzupełnienie włazów kominiarskich - wykonanie kompletnego włazu kominiarskiego	szt.	1		
26 d.3	KNR K-05 0210-02 kalk. własna	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej	szt.	2		
4		Roboty termoizolacyjne				
27 d.4	KNR 2-02 0613-03 analogia	Ocieplenie - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 12 cm - w cenę należy skalkulować wykonanie rusztów umożliwiających wykonanie podłogi na wykonanym ociepleniu	m ²	56		
28 d.4	KNR 2-02 0613-04 analogia	Ocieplenie - Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa 12cm - w cenę należy skalkulować wykonanie rusztów umożliwiających wykonanie podłogi na wykonanym ociepleniu	m ²	56		
29 d.4	KNR 0-21 4007-02 analogia	Ślepa podłoga z płyt sklejkowych poszycie ocieplenia - płyta OSB gr 2cm min	m ²	56		
30 d.4	KNR 2-02 0613-06 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr 12 cm ocieplenie ścian wewnętrznych - kompletne wykonanie wraz z zabezpieczeniem powierzchni od strony zewnętrznej np za-tarsie klejem na siatce z włókna szklanego na ruszcie drewnianym.	m ²	96		
31 d.4	KNR 2-02 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 12 cm - ocieplenie skosów dachu Wykonanie ocieplenia wraz z ewentualną częściową rozbiórką poszycia drewnianego w miejscach trudnodostępnych	m ²	12		
32 d.4	KNR 2-02 0613-04 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr 12cm druga warstwa - Wykonanie ocieplenia wraz z ewentualną częściową rozbiórką poszycia drewnianego w miejscach trudnodostępnych	m ²	12		
5		Odgromienie budynku				
33 d.5	KNR 13-14 0301-01	Instalacja odgromowa wykonana drutem stalowym o średnicy do 10 mm na dachu i ścianach budynku	km	0.050		
34 d.5	KNR 13-14 0301-03	Uziom poziomy wykonany bednarką ocynkowaną o przekroju do 200 mm ² ułożoną w ziemi z ręcznym wyko-pem wraz z odtworzeniem nawierzchni	km	0.050		
6		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna				
35 d.6	KNR 0-19 0930-06	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m ² - wymiana istniejących okien drewnianych na okna z PCV - o współczynniku przenikania zgodnym z WT2021 tj współczynnik 0,9 [W/(m ² *K)]	m ²	46		
36 d.6	KNR 2 1101-02 analogia	Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone fabrycznie wykończone, okno, do 2.0 m ² , zespolone - analogia - drzwi wejściowe o wymiarach 1,2 x 2,2 m drewniane - spełniające WT2021 tj współczynnik 1,3 [W/(m ² *K)]	kpl	2		
7		Kotłownia - wydatki niekwalifikowane				
37 d.7	KNR-W 2-02 1108-01 analogia	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej, płytki 20x20 cm - należy uwzględnić konieczność wykonania zbrojonej wylewki przed układaniem płytek.	m ²	34		
38 d.7	KNR-W 2-02 0839-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na za-prawie cementowej, płytki 15x15 cm	m ²	12		
39 d.7	KNR-W 4-01 1204-01 analogia	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krot-ne, sufitów (kotłownia + pomoieszczenie na pelet)	m ²	58		
8		Instalacja centralnego ogrzewania				
8.1		Roboty budowlane				
40 d.8.1	KNR-W 4-01 0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	3.5		
41 d.8.1	KNR-W 4-01 0725-0201	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i piano-betonów, do 2 m ² /miejsc	m ²	26		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
42 d.8. 1	KNR 4-01 0411-02	Wykonanie konstrukcji z legarów 80x280 mm (magazyn pelletu)	m	70		
43 d.8. 1	KNR 0-21 4007-0301	Wykonanie konstrukcji z płyt OSB 1250x2500x22	m ²	75		
8.2		Roboty demontażowe				
44 d.8. 2	KNR 4-02 0409-02	Demontaż i rozebranie kotła	kpl	1		
45 d.8. 2	KNNR 8 0503-01	Demontaż pompy obiegowej	szt	2		
46 d.8. 2	KNNR 8 0502-06	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych	m	50		
47 d.8. 2	KNR 2-15 0404-01	Spuszczanie wody z instalacji c.o.	szt	1		
48 d.8. 2	KNR 4-02 0520-02	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 5.0 m ²	kpl	12		
49 d.8. 2	TZKNBK 1 0828-01	Ręczne przenoszenie grzejników żeliwnych do 25kg na odległość do 10m w jednym poziomie	t	0.45		
50 d.8. 2	KNR 4-04 1107-0101	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5 t	t	0.45		
51 d.8. 2	KNR 4-04 1107-0401	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości ponad 1 km, samochód do 5 t	t	0.45		
8.3		Centralne ogrzewanie				
52 d.8. 3	KNNR 4 0503-01 analogia	Kotły stalowe wodne lub parowe o mocy znamionowej do 50 kW - kocioł na paliwo stałe pellet - np kocioł Bio Solid 30 kW lewy Recalart lub równoważny wraz z zewnętrznym układem do podawania pelletu oraz zbiornikiem buforowym izolowanym i malowanym proszkowo bądź w ocynku o pojemności minimum 1000 l - montaż kotła wraz z całym kompletem pomp i zaworów zgodnie z dokumentacją projektową - ponadto poniżej zestawione ilości rur, akcesoriów hydraulicznych służą pomocniczo w wycenie - W wycenie należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne do prawidłowego funkcjonowania ogrzewania w budynku, Dostarczony kocioł musi posiadać świadectwo lub certyfikat wykonany przez niezależne laboratorium potwierdzający spełnienie wymagań 5 klasy normy PN-EN 303-5:2012 oraz posiadać certyfikat Ecodesign	szt.	1		
53 d.8. 3	KNNR 4 0510-01	Naczynia wzbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej do 100 dm ³ - do zamocowania tak aby odległość naczynia od góry najwyżej zamontowanego grzejnika wynosiła minimum 0,5m do wyceny przyjąć dostawę i montaż wznosnej rury bezpieczeństwa 25mm, opadowej rury bezpieczeństwa 20mm, rurę przelewową 25mm i rurę sygnalizacyjną 15mm	szt.	1		
54 d.8. 3	KNNR 4 0418-04 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 3000 mm - projektowane grzejniki stalowe płytowe np Kermi z połączeniem dolnym i bocznym - każdy grzejnik wyposażony w głowicę termostatyczną połączenia oddolne wyposażone w komplety zaworów odc	szt.	15		
55 d.8. 3	KNR 0-35 0215-04	Głowica termostatyczna, zakres nastawny 6-28 st.C	szt	15		
56 d.8. 3	KNNR 4 0121-02	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.	35		
57 d.8. 3	KNR-W 2-15 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach Krotność = 2	m	110		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
58 d.8. 3	KNR-W 2-15 0404-04	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach Krotność = 2	m	45		
59 d.8. 3	KNR 0-34 0101-15	Izolacja rurociągów otulinami prefabrykowanymi z wełny mineralnej w płaszczu z folii aluminiowej, izolacja gr. 25 mm Dn 32	m	160		
60 d.8. 3	KNNR 4 0412-05	Zawory odpowietrzające do grzejnika o śr. 6 mm	szt.	15		
61 d.8. 3	KNNR 4 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	21		
62 d.8. 3		Wykonanie kompletnej instalacji wody użytkowej w budynku wraz z dostawą i montażem podgrzewacza c.w.u. o pojemności 160dm3 zlokalizowanego w kotłowni, W pozycji należy wycenić montaż liczników ciepła oraz liczniki ciepłej wody użytkowej oraz urządzeń utrzymujących zadaną temperaturę (sterowniki). Ponadto należy wycenić montaż automatycznych odpowietrzników na pionach.	kpl.	1		
8.4		Technologia kotłowni				
8.5		TABLICA ROZDZIELCZA Kotłownia				
63 d.8. 5	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych na ścianie lub stropie	szt	4		
64 d.8. 5	KNNR 5 0405-07	Skrzynki o masie do 20kg wraz z konstrukcją, mocowaną przez przykręcenie do gotowego podłoża TABLICA ROZDZIELCZA Kotłownia	szt	1		
8.6		Wykonanie odwodnienia (drenażu) - wydatki niekwalifikowane				
65 d.8. 6	KNR 2-01 0206-05	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii IV, samochód 5-10 t	m ³	0.5*1.5*70 = 53		
66 d.8. 6	KNR 2-18 0501-03	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 20 cm - podsypka	m ²	(12.5+12.5+19.1+19.1+6)*0.5 = 34.600		
67 d.8. 6	KNR 2-28 0703-03	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych w zwojach o śr. nom. 100-125 mm (rura owinięta geowłókniną)	m	70		
68 d.8. 6	KNR 0-41 0106-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX-10 (można zastosować rozwiązanie równoważne) - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m ²	(16+16+10+10)*1.5 = 78.000		
69 d.8. 6	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi całopowierzchniowo w technologii firmy DEITERMANN (można zastosować rozwiązanie równoważne)	m ²	(16+16+10+10)*1.5 = 78.000		
70 d.8. 6	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni	m ²	(16+16+10+10)*1.5 = 78.000		
71 d.8. 6	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi 160 mm	m	(12.5+12.5+19.1+19.1+6) = 69.200		
72 d.8. 6	KNR 2-18 0501-03	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 20 cm obsypka	m ²	34.600		
73 d.8. 6	KNR-W 2-18 0517-02	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN", Fi 315-425 mm (można zastosować rozwiązanie równoważne), zamknięcie rurą teleskopową, kineta PP	szt	6		
8.7		Studnia chłonna - wydatki niekwalifikowane				
74 d.8. 7	KNR 2-01 0206-05	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, koparka 0,60 m3, grunt kategorii IV, samochód 5-10 t	m ³	16		
75 d.8. 7	KNNR 4 1413-03	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1200 mm, głębokość 3 m	szt	1		
76 d.8. 7	KNNR 4 1413-04	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie, Fi 1200 mm, za każde 0,5 m różnicy głębokości	0.5 m	6		
77 d.8. 7	KNR 4-01 0105-03	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii IV	m ³	10		

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: